

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CIMION OVIDIU VASILE, CNP. [redacted],  
 având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str.  
 [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul  
 [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/4, la prețul de (\*) 7.100.000 (lei). *A optez să închei cu*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință <sup>3)</sup> (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>CUȘTIȚA DE ARCAȘ</u>	<u>0,6499</u>	<u>1/4</u>	<u>84400</u>	<u>8440</u>	-	-	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
 DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătură  
.....

L.S.

Data .....

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. .234 / din .16.10..2023(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 234 /16.10.2023 depuse de domnul **Craciun Ovidiu Vasile**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Craciun Ana Valentina	[REDACTED]
2.	Craciun Ana Rhea	[REDACTED]
3.	Craciun Maria	[REDACTED]
4.	Pepelea Carmen	[REDACTED]

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Pieleșcu Emilia	[REDACTED]
2.	Mustata Vlad Alexandru	[REDACTED]
3.	Cristescu Ion Cristea	[REDACTED]
4.	Petrescu Viorel	[REDACTED]

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	Numele și prenumele persoanei	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

crt.	fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**PRIMAR**

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.



**SECRETAR PRIMARIE**

Isabel-Janina Zarioiu..  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Petrescu Viorel , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad III ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Strada Curtea de Arges, Curtea de Arges, Județul Arges , codul poștal 115300, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023 , depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanetela prețul de 75000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu..  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Cristescu Ioan Cristea, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~Localitatea Curtea de Arges, str. Greșilor nr. 3, județul Arges~~, codul poștal ~~15300~~, e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023, depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanetela prețul de 75000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu..

(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Mustata Mihai Alexandru, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... județul Arges, codul poștal 115300, e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023, depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanetela prețului de 75000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](http://www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

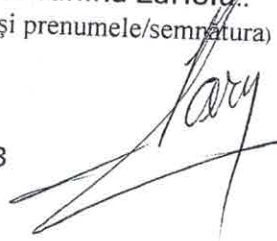
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu.

(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat



## NOTIFICARE PREEMPTORI

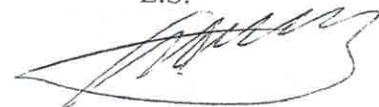
Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Pepelea Carmen , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~le. SIBIU, ALBA IULIA, BISTRIȚA, AP. 19 JUDEȚUL SIBIU~~ , codul poștal 550164, e-mail ..... , tel. .... , Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023 , depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ..... , nr. parcelă ..... , categoria de folosință fanetela prețul de 75000(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Craciun Maria, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~....., str. Visinilor, nr. 4, bl. 57, E.A. ap. 9, județul Suceava~~, codul poștal 720206, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023, depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanetela prețul de 75000(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Craciun Ana Rhea , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Primăria Sibiu, str. Tipograful, nr. 1, ap. 7 județul Sibiu, codul poștal 550164, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023 , depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanetela prețul de 75000(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 234 din 16.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Craciun Ana Valentina, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor grad I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~....., nr. I, ap. .... județul Sibiu~~, codul poștal 550164, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 234 din data de 16.10.2023, depusă de domnul CRACIUN OVIDIU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6499 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 84400 nr. carte funciară 84400 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanetela prețul de 75000(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.com), al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)


L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu

(numele și prenumele/semnătura)



Data 16.10.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat